

# STAVBY V 19. ROČNÍKU CELOŠTÁTNEJ SÚŤAŽE STAVBA ROKA 2013

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### 01/2013

#### **Kaštieľ Snina**

#### **obnova historickej pamiatky**

#### **Snina, Sládkovičova ul. 71**

Autor architektonického riešenia: Ing. arch. Ján Katuščák  
Projektant architektonickej časti: AAA – architektonický ateliér – Ing. arch. Ján Katuščák, AA  
Projektant – statika stavby: Ing. Jozef Polák  
Hlavný zhotoviteľ: Združenie EAS / Kaštieľ Snina,  
EIFFAGE Construction Slovenská republika, s. r. o. - vedúci člen združenia  
Hlavný stavbyvedúci: Mgr. Marek Janoško  
Stavebník: Mesto Snina  
Dozorná činnosť: Ing. Milada Dunajová  
Celkové investičné náklady bez DPH: 1,34 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 1,28 mil. €  
Lehota výstavby: 11/2011 – 05/2013

### 02/2013

#### **AUPARK KOŠICE**

#### **novostavba**

#### **Košice, Námestie osloboditeľov 41**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Juraj Jančina,  
Ing. arch. Igor Mazúch  
Projektant architektonickej časti: Ing. arch. Juraj Jančina  
Stavebno-technické riešenie: Ing. Peter Jurenka  
Hlavný zhotoviteľ: HB REAVIS MANAGEMENT spol. s r. o.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Radim Piffko  
Stavebníci: AUPARK Košice spol. s r. o.  
AUPARK Tower Košice spol. s r. o.  
Dozorná činnosť: HB REAVIS MANAGEMENT spol. s r. o.  
Celkové investičné náklady bez DPH: 154 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 107 mil. €  
Lehota výstavby: 10/2008 – 03/2012

### 03/2013

#### **Bytový dom PÁLFFYHO KÚRIA**

#### **novostavba**

#### **Bratislava, ul.: Alstrova, Barónka, Novohorská**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Alexander Németh  
Ing. arch. Milan Markovič  
Projektant architektonickej časti: N-ART, s. r. o.  
Projektanti – statika stavby: Ing. Miloslav Klokner,  
Ing. Pavol Jančovič  
Hlavný zhotoviteľ: DYNAMIK HOLDING, a. s.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Vladimír Šagát  
Stavebník: PÁLFFYHO KÚRIA spol. s r. o.  
Dozorná činnosť: Ing. arch. Eugen Rehorovský, PhD.  
Celkové investičné náklady bez DPH: neuvádzajú sa  
Stavebné náklady bez DPH: 3,04 mil. €  
Lehota výstavby: 10/2010 – 05/2012

**04/2013****SEDEM – reklamná agentúra s. r. o. (sídlo)  
nízkoenergetický administratívno-priemyselný objekt  
novostavba****Košice, Textilná 7/A**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Michal Žoffčák,  
Ing. arch. Martin Pačay  
Ing. arch. Pavol Wohlfahrt

Projektant architektonickej časti: AM-ARCH s. r. o.  
Projektant klimatizácie stavby: Ing. Štefan Erdélyi  
Hlavný zhotoviteľ: Stavaip s. r. o.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Pavol Baroš  
Stavebník: SEDEM – reklamná agentúra s. r. o.  
Dozorná činnosť: Ing. Ján Navarčík

Celkové investičné náklady bez DPH: 1,4 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 1,2 mil. €  
Lehota výstavby: 02/2012 – 10/2012

**05/2013****Revitalizácia námestia obce Ladomerská Vieska, časť Ladomer  
Ladomerská Vieska pri Žiari nad Hronom**

Autor architektonického riešenia: Ing. arch. Pavel Henč  
Projektant architektonickej časti: MAGIC DESIGN HENČ s. r. o.  
Projektant líniových vedení a rozvodov: Ing. Ivan Hrdý  
Hlavný zhotoviteľ: STRABAG s. r. o., Dĺžka TG, oblasť STRED - Zvolen  
Hlavní stavbyvedúci: Andrej Olejár,  
Ing. Peter Rišian

Stavebník: obec Ladomerská Vieska  
Dozorná činnosť: (1) Ústav stavebnej ekonomiky, s. r. o. – na časť financovanú z eurofondov  
(2) Ing. Pavel Henč – na časť financovanú z rozpočtu obce

Celkové investičné náklady bez DPH: 835-tis. €, 297-tis. z eurofondov  
Stavebné náklady bez DPH: 780-tis. €  
Lehota výstavby: 03/2011 – 04/2012

**06/2013****Wellness Hotel Rozsutec\*\*\*  
rekonštrukcia  
Terchová, Vrátna 52**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Martin Bištan,  
Ing. Juraj Záhorec

Projektant architektonickej časti: AB–ateliér, s. r. o.  
Projektant – statika stavby: Ing. Peter Filípek  
Hlavný zhotoviteľ: SkyBau, s. r. o.  
Hlavný stavbyvedúci: Bohumil Šalgovic  
Stavebník: Vrátna Dolina, s. r. o.  
Dozorná činnosť: Ing. Ivan Franek

Celkové investičné náklady bez DPH: 3,8 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 3,5 mil. €  
Lehota výstavby: 05/2008 – 12/2010

**07/2013****Výrobný závod SEMECS  
novostavba  
Vráble, Hlavná 1797**

Autor architektonického riešenia: Hans Jansen  
Projektant architektonickej časti: AIA s. r. o.  
Projektant – statika stavby: Ing. Alojz Bojda

Hlavný zhotoviteľ: ViOn, a. s.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Martin Gálik  
Stavebník: SEMECS, s. r. o.  
Dozorná činnosť: Peter Bányi  
Celkové investičné náklady bez DPH: 4,2 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 3,8 mil. €  
Lehota výstavby: 08/2011 – 06/2012

### **08/2013**

#### **CENTRAL**

##### **novostavba**

##### **Bratislava, Metodova 6**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Ivan Kubík a kol.:  
Ing. arch. Jolana Foglová,  
Ing. arch. Marek Németh,  
Ing. arch. Rado Vlkovič  
Projektant architektonickej časti: Ateliér Ivan Kubík, s. r. o.  
Projektanti – statika stavby: PROPLAN s. r. o.  
DuPlan s. r. o.  
OK Team s. r. o.

Hlavný zhotoviteľ: IMOS Brno a. s., závod Ostrava  
Hlavný stavbyvedúci: Bogdan Rusnok  
Stavebník: Immocap Group, a. s.  
Dozorná činnosť: Gleeds Slovensko  
Celkové investičné náklady bez DPH: vyše 200 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: neuvádzajú sa  
Lehota výstavby: 01/2010 – 04/2013

### **09/2013**

#### **Kultúrne a vzdelávacie centrum v Púchove**

##### **novostavba**

##### **Púchov, Štefánikova 21**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Mgr. art. Roman Muška  
Ing. arch. Ladislav Vrbica  
Ing. arch. Miroslav Mišún  
Ing. arch. Milota Ondrišíková

Projektanti architektonickej časti: Architekt INVEST, s. r. o.  
Projektanti – statika stavby: Ing. Peter Filipek,  
Ing. Libor Lukačovič,  
Ing. Emil Šustek

Hlavný zhotoviteľ: OHL Pozemné stavby a. s.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Jaroslav Hurta  
Stavebník: Mesto Púchov  
Dozorná činnosť: Peter Baštuga  
Celkové investičné náklady bez DPH: 3,6 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 3,1 mil. €  
Lehota výstavby: 04/2011 – 07/2013

### **10/2013**

#### **Hotel Partizán\*\*\*\* – Tále**

##### **modernizácia, dostavba, stavebné úpravy**

##### **Tále, Bystrá 108**

Autor architektonického riešenia: Ing. arch. Albert Mikovíny  
Projektanti architektonickej časti: Ing. arch. Albert Mikovíny,  
Ing. Ján Piliar  
Projektant - statika stavby: Ing. Pavol Hubinský  
Hlavný zhotoviteľ: Stavindustria HSV, s. r. o.

Hlavný stavbyvedúci: Peter Hlinka  
Stavebník: Hotel Partizán, s. r. o.  
Dozorná činnosť: Ing. Libor Spišák,  
Ing. Robert Bíro  
Celkové investičné náklady bez DPH: 7,1 mil. €,  
z toho - 40 % z podporných fondov EÚ  
60 % súkromná investícia  
Stavebné náklady bez DPH: 4,6 mil. €  
Lehota výstavby: 05/2010 – 10/2011

### **11/2013**

#### **Areál Katovej Bažty, Ostrov kultúry – otvorená zóna 7, Ulička remesiel novostavba, rekonštrukcia**

##### **Východoslovenské múzeum, Hrnčiarska 7**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Martin Drahovský,  
Ing. arch. Anton Reitzner  
Projektant architektonickej a stavebnej časti: Ing. arch. Martin Drahovský  
Hlavný zhotoviteľ: Združenie EUROVIA SK a EUROVIA CZ  
EUROVIA SK - vedúci člen združenia  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Dušan Dvorčák  
Stavebník: Košický samosprávny kraj  
Dozorná činnosť: Ing. Imrich Miškuf  
Celkové investičné náklady bez DPH: 1,61 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 1,24 mil. €  
Lehota výstavby: 07/2012 – 02/2013

### **12/2013**

#### **Business Center Moldavská novostavba**

##### **Košice, Moldavská cesta 10/B**

Autori architektonického riešenia: Ing. Ján Lorenc  
Ing. arch. Viktor Guth  
Ing. arch. Jaroslav Juričko  
Projektant architektonickej časti: Artes Design s. r. o.  
Projektant stavebnej časti: Ing. Ján Lorenc  
Hlavný zhotoviteľ: EKOSTAV a. s.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. František Drgoň  
Stavebník: Business Center Moldavská a. s.  
Dozorná činnosť: EUTECH a. s.  
Celkové investičné náklady bez DPH: 8,5 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 8 mil. €  
Lehota výstavby: 09/2008 – 05/2012

### **13/2013**

#### **Logisticko-predajné centrum KON-RAD novostavba**

##### **Bratislava, Cesta na Senec 24**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Milan Škorupa  
Projektant architektonickej časti: IPE-CONSULT, spol. s r. o.  
Projektant stavebnej časti: Ing. Július Blažej  
Hlavný zhotoviteľ: HORNEX, a. s.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Peter Lučivňák  
Stavebník: KON-RAD spol. s r. o.  
Dozorná činnosť: Vladislav Vido  
Celkové investičné náklady bez DPH: neuvádzajú sa  
Stavebné náklady bez DPH: 4,9 mil. mil. €  
Lehota výstavby: 05/2010 – 03/2012

**14/2013****Administratívna budova DÚHA, a. s.****novostavba****Prešov, Čapajevova 29**

Autori architektonického riešenia: Ing. Viliam Mikláš,  
Ing. arch. Ján Krasnay,  
Ing. arch. Ľubomír Sakala.

Projektant architektonickej časti: RH - DÚHA projektová inžiniersko-dodávateľská a stavebná spoločnosť s. r. o.

Projektant – statika stavby: Ing. Peter Borodáč

Hlavný zhotoviteľ: DÚHA, a. s.

Hlavný stavbyvedúci: Viliam Molnár

Stavebník: DÚHA, a. s.

Dozorná činnosť: Ing. František Mrava

Celkové investičné náklady bez DPH: 1,6 mil. €

Stavebné náklady bez DPH: 1,3 mil. €

Lehota výstavby: 04/2011 – 08/2012

**15/2013****Polyfunkčný objekt SKYBOX****novostavba****Bratislava, Pajštúnska ul. 3, 5, 7, 9**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Kalin Cakov,  
Ing. arch. Metodiy Monev,  
Ing. arch. Ján Obušek,  
Ing. arch. Tomáš Umrian,  
Ing. arch. Emil Makara

Projektanti architektonickej časti: Ing. arch. Kalin Cakov,  
Ing. arch. Metodiy Monev,  
Ing. arch. Ján Obušek,  
Ing. arch. Tomáš Umrian,  
Ing. arch. Emil Makara

Projektanti – statika stavby: Ing. Peter Gavaľa,  
Ing. Martin Kusý

Hlavný zhotoviteľ: VÁHOSTAV – SK a. s.

Hlavný stavbyvedúci: Ing. Ladislav Barák

Stavebník: Realcorp Development s. r. o.

Dozorná činnosť: Ing. Vladimír Rajek,  
Ing. Juraj Oravec

Celkové investičné náklady bez DPH: neuvádzajú sa

Stavebné náklady bez DPH: 17,23 mil. €

Lehota výstavby: 07/2010 - 11/2012

**16/2013****SLNEČNICE, 1. etapa****novostavba****Bratislava, m. č. Bratislava - Petržalka, Žltá ul.**

Autor architektonického riešenia: Ing. arch. Matej Grébert  
Ing. arch. Juraj Benetin  
Ing. arch. Ing. arch. Miroslav Čatloš  
Ing. arch. Ing. Peter Cibulka  
Ing. arch. Juraj Česelský  
Ing. arch. Ján Droždiak  
Ing. arch. Miroslava Gašparová

Projektant architektonickej časti: Compass Architekti

Projektanti stavebnej časti: Ing. Peter Cibulka,  
Ing. Martin Komorník

Hlavný zhotoviteľ: CHEMKOSTAV, a. s.  
Hlavný stavbyvedúci: Ing. Michal Bedaj  
Stavebník: CRESCO GROUP, a. s.  
Dozorná činnosť: Ing. Henrich Kollár,  
Ing. Erik Treuer,  
Ing. Karol Puhovič

Celkové investičné náklady bez DPH: 25,44 mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 19,24 mil. €  
Lehota výstavby: 07/2011 – 05/2013

### **17/2013**

#### **Cassovar Business Center II Košice novostavba**

##### **Košice, Žriedľová ul. č. 9**

Autori architektonického riešenia: Ing. arch. Ľubomír Závodný,  
Ing. arch. Tomáš Auxt  
Ing. arch. Tomáš Bartko

Projektanti architektonickej časti: Ing. arch. Ľubomír Závodný,  
Ing. arch. Tomáš Auxt  
Ing. arch. Tomáš Bartko

Projektant stavebnej časti: Ing. Ľubomír Žemľa  
Hlavný zhotoviteľ: Skanska SK a. s.  
Hlavný stavbyvedúci: Ján Somora  
Stavebník: Hotel Cassovar a. s.  
Dozorná činnosť: PeeMDe Global , a. s.

Celkové investičné náklady bez DPH: neuvádzajú sa  
Stavebné náklady bez DPH: 24,15 mil. €  
Lehota výstavby: 07/2011 – 11/2012

### **18/2013**

#### **Cyklomost slobody**

##### **Cyklomost Schlosshof – m. č. Bratislava - Devínska Nová Ves novostavba**

##### **Bratislava, k. ú. Devínska Nová Ves**

Autor architektonického riešenia: Ing. arch. Milan Beláček (rok 1996, prvý návrh stavby a prepojenia Schlosshofu a Bratislavy)  
Projektanti architektonickej časti: Ing. arch. Milan Beláček,  
Ing. arch. Igor Ščipák

Projektanti ocelevej konštrukcie a spodnej stavby: prof. h. c., prof. Dr. Ing. Zoltán Agócs, PhD.,  
Ing. Marcel Vanko,  
prof. Ing. Peter Turček, PhD.

Projektanti rozhodujúcej odbornej časti: Ing. Ľuboš Rojko, PhD.,  
prof. h. c., prof. Dr. Ing. Zoltán Agócs, PhD.

Hlavný zhotoviteľ: Združenie Cyklomost, líder Združenia: Ingsteel, s. r. o.  
Doprastav, a. s. – člen

Hlavný stavbyvedúci: Ing. Jozef Zajonc  
Stavebník: Bratislavský samosprávny kraj  
Dozorná činnosť: TECHNIK Slovakia, s. r. o.

Celkové investičné náklady bez DPH: 3,5mil. €  
Stavebné náklady bez DPH: 2,6 mil. €  
Lehota výstavby: 04/2011 – 08/2012

**19/2013**

**TATRA GRAND RESIDENCE - polyfunkčný objekt**

**novostavba**

**Bratislava, Dunajská 6 - 8**

Autor architektonického riešenia: Ing. arch. Peter Jančo,  
Ing. arch. Eva Jančová, PhD,  
Ing. Milan Árendás  
Ing. arch. Lenka Beňušová  
Ing. arch. Martina Pintérová  
Ing. Eva Takácsová  
Ing. Dávid Vadkerti

Projektant architektonickej časti: BRUMI UNO CONSULTING, spol. s r. o.

Projektant – betónové a oceľové konštrukcie, statika stavby: Ing. Jozef Baran

Hlavný zhotoviteľ: ZIPP BRATISLAVA spol. s r. o.

Hlavný stavbyvedúci: Ing. Jozef Kis

Stavebník: CENTRUM BÝVANIA, s. r. o.

Dozorná činnosť: Ing. Vladimír Stančík

Celkové investičné náklady bez DPH: neuvádzajú sa

Stavebné náklady bez DPH: 9,0 mil. €

Lehota výstavby: 12/2009 – 09/2011

**20/2013**

**Fakulta informatiky a informačných technológií STU v Bratislave**

**novostavba**

**Bratislava, Ilkovičova 2**

Autor architektonického riešenia: Ing. arch. František Kaločay

Projektant architektonickej časti: Ing. arch. František Kaločay

Projektant stavebnej časti: PROINST, spol. s r. o.

Hlavný zhotoviteľ: ZIPP BRATISLAVA spol. s r. o.

Hlavný stavbyvedúci: Ing. Marián Tedla

Stavebník: Slovenská technická univerzita v Bratislave

Dozorná činnosť: Ing. Ladislav Košecký

Celkové investičné náklady bez DPH: 25,3 mil. €

Stavebné náklady bez DPH: 23,3 mil. €

Lehota výstavby: 05/2009 – 06/2012